**Приложение к решению**

**Высокского сельского Совета народных депутатов**

**от « 18 « 06   2020г. № 4-60**

***МУНИЦИПАЛЬНАЯ ДОЛГОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА***

«**Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Высокского сельского поселения на 2013-2025 годы»**

1. Паспорт Программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная долгосрочная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Высокского сельского поселения на 2013-2025 годы» |  |
| Основание для разработки Программы | Перечень поручений Президента Российской Федерации от 17 марта 2011 г. Пр-701, Градостроительный кодекс Российской Федерации, , Программа социально-экономического развития Высокского сельского поселения Унечского района, разработанная и утвержденная документация территориального планирования. |
| Муниципальный заказчик Программы | Администрация Высокского сельского поселения |
| Основной разработчик Программы | Администрация Высокского сельского поселения, отдел по строительству, архитектуре и коммунальному хозяйству администрации Унечского района |
| Основная цель Программы | Развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в Высокском сельском поселении с 2013 по 2025 годы. |
| Основные задачи Программы | Определение перспективной потребности населения поселения, объектов нового строительства в коммунальных ресурсах |
| Важнейшие целевые показатели программы | Определение критериев доступности для населения коммунальных услуг, показателей спроса на коммунальные ресурсы и перспективных нагрузок, величин новых нагрузок, показателей качества поставляемого коммунального ресурса, показателей степени охвата потребителей приборами учета, показателей надежности по каждой системе ресурсоснабжения, показателей эффективности производства и транспортировки ресурсов, показателей эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2013-2025 года |  |
| Объемы и источники финансирования Программы | Федеральный бюджет, областной бюджет, местный бюджет района, местный бюджет поселений, финансовые средства инвесторов |

#### 1. Введение

Муниципальная долгосрочная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Высокского сельского поселения на 2013-2025 годы» (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным [законом](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/bz-pravila/p9g.htm) N 210-ФЗ от 30.12.2004 "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", и предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Программа направлена на обеспечение надежного, качественного и устойчивого предоставления коммунальных услуг, снижение сверхнормативного износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию коммунальных объектов путем реконструкции, строительства и внедрения ресурсо- энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по эффективному и рациональному использованию энергетических ресурсов потребителями коммунальных услуг.

#### 2. Цель и задачи Программы

Основной целью Программы является: снижения уровня общего износа основных фондов, улучшения качества предоставления коммунальных услуг. Реализация данной цели предполагает решение следующих задач:

- снижение потерь при эксплуатации систем водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения.

Целью Программы является создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры Высокского сельского поселения в соответствие со стандартами качества предоставления коммунальных услуг.

В рамках выполнения Программы для финансирования предусмотренных мероприятий будут созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Осуществление мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры приведет к улучшению состояния коммунальной инфраструктуры и, как следствие, к повышению качества предоставления коммунальных услуг, а также к сдерживанию темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

#### 3. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

В настоящее время объекты коммунальной инфраструктуры Высокского сельского поселения имеют значительный износ инженерных сетей и сооружений, что приводит к многочисленным авариям на коммунальных объектах, в результате чего страдает население и экология поселения.

Отмечается несоответствие фактического объема инвестиций в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры их минимальным потребностям.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем коммунального хозяйства в значительной степени уступает место аварийно-восстановительным работам. Это ведет к снижению надежности работы объектов коммунальной инфраструктуры.

Значительные потери воды, тепловой и электрической энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей приводят к неэффективному использованию природных ресурсов.

Ветхое состояние электрических сетей становится причиной отключения домов от электроэнергии.

Утечки и неучтенный расход воды при транспортировке в системах водоснабжения достигают 30**%** от поданной в сеть воды. Одним из следствий такого положения является дефицит в обеспечении населения питьевой водой нормативного качества.

Основные проблемы:

-высокий уровень износ основных производственных фондов, и их техническая отсталость,

- низкая эффективность системы управления в этом секторе экономики.

Для повышения качества предоставления коммунальных услуг и эффективности использования природных ресурсов необходимо обеспечить масштабную реализацию мероприятий модернизации объектов коммунальной инфраструктуры Высокского сельского поселения. Поэтому одной из основных задач программы является формирование условий, обеспечивающих привлечение средств внебюджетных источников для выполнения мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры позволит:

-обеспечить более комфортные условия проживания населения Высокского сельского поселения путем повышения качества предоставления коммунальных услуг;

-снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;

-обеспечить более рациональное использование водных ресурсов;

-улучшить экологическое состояние территории поселения.

Общая потребность в средствах на полное восстановление и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры не может быть обеспечена только за счет собственных средств, предприятий коммунального комплекса и бюджетных инвестиций. Поэтому одной из основных задач программы является формирование условий, обеспечивающих привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Реализация программы позволит:

-обеспечить использование целевых средств местного и областного бюджетов для реализации проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

-разработать и развивать механизмы привлечения средств внебюджетных источников в коммунальный комплекс;

-использовать средства внебюджетных источников для капитальных вложений в объекты коммунальной инфраструктуры.

**4.Сроки и этапы реализации Программы.**

Программы реализуется в течении 2013-2025 годов.

**5.Оценка состояния инженерной инфраструктуры.**

**5.1. Водоснабжение**

Источником водоснабжения потребителей, расположенных на территории Высокского сельского поселения, являются подземные воды.

До глубины 160-185 м подземные воды находятся в зоне свободного водообмена и являются, как правило, пресными с общей минерализацией, гидрокарбанатные, кальциевые, умеренно жесткие. Величина pH изменяется от 5,7 до 7,4. Воды пригодные для питьевых целей, соответствуют требованиям САНпиН 2.1.4.559-96 « Питьевая вода. гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Эксплуатируются повсеместно на территории поселения.

Таким образом, на данной территории наибольший практический интерес для целей водоснабжения, исходя из водообильности, представляют водоносные комплексы, приуроченные к меловым отложениям – альб-сеноманский терригенный горизонт и турон-маастрихский.

Централизованными (или индивидуальными) системами водоснабжения обеспечиваются все объекты жилищно-коммунального сектора ( ЖКС), а также промплощадки и сельскохозяйственные объекты Высокского сельского поселения

Система централизованного водоснабжения на территории Высокского сельского поселения представлена, локальными водопроводами, имеющими водозаборы из артезианских скважин, водонапорных башен и водопроводных сетей.

Жители села Высокое снабжаются водой из 2 артезианских скважин, глубина скважин 170-177 м., вода из которых подается в одну водонапорную башню, а также из артезианской скважины принадлежащей ТнВ « Дружба» По территории села Высокое проложена водопроводная сеть протяженностью 4100 метров, на которой установлено 3 водоразборных колонки. Так же жители села Высокое пользуются водой для хозяйственно-питьевых целей из 2 общественных колодцев. Качество подаваемой воды потребителям соответствует нормативным требованиям.

Жители п. Ново-Дубровск снабжаются водой из 1 артезианской скважины глубиной 185 м., где установлен павильон 7,5 кв.м., вода из которой подается в водонапорную башню объемом 16 куб.м., а затем в водопровод. Протяженность водопровода 500 метров, имеется 3 колонки.

Жители села Рохманово снабжаются водой из 2 артезианских скважин, глубина артезианских скважин 154-180м, вода из которых подается в 2 водонапорные башни, а затем в водопровод. Протяженность водопровода 5350 метров, имеется 5 водоразборных колонок.

Жители д. Долматово снабжаются водой из 2 артезианских скважин, вода из которых подается в 2 водонапорные башни, а затем в водопровод. Протяженность водопровода 4090 метров, на территории населенного пункта имеется 9 водоразборных колонок.

Жители с. Рассуха снабжаются водой из 2 артезианских скважин, вода из которых подается в 2 водонапорные башни, а затем в водопровод. Протяженность водопровода 6040 метров, на территории населенного пункта имеется 7 водоразборных колонок. Глубина залегания подземных вод на артезианских скважинах 128-140 метров.

Жители с. Семешково, д. Анушино снабжаются водой из 1 артезианской скважины, вода из которой подается в водонапорную башню объемом 16 куб.м., а затем в водопровод. Протяженность водопроводной сети по двум населенным пунктам составляет 5000 метров, имеется 5 колонок.

Жители населенных пунктов Бородинка и Борозднино снабжаются водой из 2 артезианских скважин, вода из которой подается в две водонапорные башни, а затем в водопровод. Протяженность водопровода 2300 метров. На территории двух населенных пунктов имеется 6 водоразборных колонок.

Жители населенных пунктов Лужки и Труханово снабжаются водой из 1 артезианской скважины, вода из которой подается в водонапорную башню, а затем в водопровод. Протяженность водопровода 4000 метров. На территории двух населенных пунктов имеется 6 водоразборных колонок.

Жители населенных пунктов с. Гудово и Еленск снабжаются водой из 2 артезианских скважин, вода из которой подается в 2 водонапорные башни, а затем в водопровод. Протяженность водопровода по двум населенным пунктам составляет 2112 метров. На территории двух населенных пунктов имеется 4 водоразборных колонки.

Жители д. Водвинка снабжаются водой из 1 артезианской скважины глубиной 150 м., вода из которой подается в водонапорную башню объемом 16 куб.м., а затем в водопровод. Протяженность водопровода 720 метров, имеется 2 водоразборные колонки.

В случае аварийного отключения от системы централизованного водоснабжения в каждом населенном пункте имеются колодцы, которые находятся состоянии пригодном для эксплуатации.

Подача воды населению, которое не охвачено системами централизованного водоснабжения, осуществляется колодцами и скважинами, которые находятся на территориях домовладений.

**5.2 ВОДООТВЕДЕНИЕ**

Для обеспечения качественного и бесперебойного отведения канализационных стоков от населения и хозяйствующих объектов на территории Высокского сельского поселения в село Высокое имеется и действует централизованная система водоотведения с подачей стоков на очистные сооружения механической и биологической очистки, введенные в эксплуатацию в 1988 году. В настоящее время износ очистных сооружений составляет 50 %. Сброс недостаточно очищенных сточных вод осуществляется в реку Стешна. Протяженность канализационной системы составляет 6438 метров. На остальной территории поселения действует выгребная система канализации и локальные (индивидуальные очистные сооружения). Далее из выгребов стоки запахивают на сельскохозяйственных полях или утилизируются на приусадебных участках.

**5.3 Газоснабжение**

Газоснабжение потребителей на территории Высокского сельского поселения осуществляется природным газом. Природный газ, транспортируется по магистральному газопроводу « Дашава- Киев- Брянск – Москва», проходящему за границами сельского поселения. Природный газ поступает к потребителям через распределительную сеть газопроводов высокого давления от ГРС, расположенную западнее территории поселения. От ГРС природный газ подается в населенные пункты: Рохманово, высокое по межпоселковым газопроводам.

**Задачи по развитию и размещению объектов**

**капитального строительства водоснабжения федерального, регионального и местного значения**

1. Обеспечение качественного и бесперебойного водоснабжения населения и хозяйственных объектов на территории сельского поселения.

2. Реконструкция и развитие водопроводных сетей и системы подачи воды в целом, включая замену ветхих водопроводных сетей, устаревшего оборудования насосных станций и сооружение водоводов для подачи воды к районам нового строительства.

3. Сокращение потерь воды, как при транспортировке, так и за счет ее рационального использования, автоматизированный контроль на всех этапах производства, транспортировки и реализации воды.

4. Организация зон санитарной охраны системы водоснабжения с учетом действующих нормативных требований и сложившейся застройки.

5. Для сокращения сброса в водоемы неочищенных сточных вод необходимо усовершенствование систем водоотведения в сельской местности.

6. Строительство очистных сооружений у села Рассуха и села Рохманово

7. Проведение независимой экспертизы очистных сооружений с. Высокое для установления технического состояния данных сооружений, для определения дальнейших работ по реконструкции или строительству новых очистных сооружений с. Высокое.

**Основные проблемы централизованных систем водоснабжения и канализационных стоков по Высокскому поселению:**

1. Низкий уровень внедрения современных технологий и оборудования в систему водоочистки и подачи воды

2. Высокая изношенность технических сооружений, разводящих водопроводных и канализационных сетей , а также моральный износ практически всего оборудования.

3. Необходима наладка системы доочистки сточных вод.

**Мероприятия по улучшению водоснабжения населения и канализационных стоков**

1.Строительство (реконструкция) в с Высокое очистных сооружений. Срок исполнения 2021-2023 годы. Стоимость работ 70 000 тыс. рублей

2. Строительство в с Рохманово очистных сооружений. Срок исполнения 2022-2024 годы. Стоимость работ 50 000 тыс. рублей

3. Реконструкция в н.п. Высокое (новая застройка) водопровода протяженностью 1 км. Срок исполнения – 2024- 2025 год, стоимость- 20 000 тыс.руб.

**5.2. Теплоснабжение**

В сельском поселении функционируют две котельных, обеспечивающих тепловой энергией многоквартирные дома с. Высокое с. Рохманово. Топливом для котельных служит природный газ.

Теплоснабжение объектов соцкультбыта (магазины, Дома культуры, библиотеки, ФАПЫ), расположенных на территории сельского поселения, осуществляется от индивидуальных источников теплоснабжения (встроенных котельных), на газовом топливе , а также от котельных .

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется от индивидуального газового отопления, в населенных пунктах где отсутствует природный газ отопление печное ( дровами, углем ).

#### 6. Ресурсное обеспечение Программы

Общий объем финансирования Программы за счет всех источников в 2013-2025гг. составляет 140 000 тыс. руб.

Источники финансирования: собственные средства предприятий, средства местного бюджета, средства областного бюджета, инвестиции.

Объемы финансирования мероприятий Программы по источникам финансирования подлежат ежегодному уточнению в соответствии с производственными и инвестиционными программами организаций, участвующих в реализации настоящей Программы, а также решением Высокского сельского Совета народных депутатов Унечского муниципального района о бюджете на соответствующий финансовый год.

**7. Механизм реализации программы**

В реализации программы предусматривается участие органов региональной власти органов местного самоуправления (по согласованию), организаций коммунального комплекса.

Программа направлена на консолидацию бюджетных, а также внебюджетных средств, в том числе и инвестиционных надбавок к тарифам на коммунальные услуги.

К задачам органов исполнительной власти района по реализации программы относятся:

* финансирование программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения из средств местного бюджета;
* размещение администрацией поселения заказов на предприятиях и организациях по капитальному строительству и модернизации посредством заключения договоров (контрактов);
* представление ежеквартальной отчетности о ходе реализации программы;
* внесение изменений в программу;
* привлечение финансовых средств из бюджетов всех уровней на реализацию мероприятий программы;
* разработка и утверждение технических заданий на разработку инвестиционных программ развития коммунального комплекса.

Перечень объектов, включенных в перечень объектов модернизации, может уточняться на основании утвержденной в установленном порядке проектной документации и заключений государственной вневедомственной экспертизы с учетом объемов капитальных вложений, предусмотренных на соответствующий финансовый год.

**8. Организационное и информационное обеспечение реализации программы**

Организации коммунального комплекса ежеквартально, а также по итогам года до 1 марта представляют администрации поселения сводную информацию о результатах выполнения мероприятий программы.

Администрация поселения анализирует и корректирует ход выполнения программы и вносит предложения по совершенствованию реализации программы.

**9. Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации программы**

Индикаторами реализации основных мероприятий программы по способу их выражения являются не только количественные показатели, но и качественные характеристики, которые выражаются в улучшении и повышении надежности предоставляемых коммунальных услуг.

Реализация программы потребует системного подхода к решению задач вытекающих из поставленной цели, поэтапного их выполнения с учетом определенных приоритетов в соответствующем периоде реализации.

Успешная реализация программы позволит:

- обеспечить жителей поселения качественными, бесперебойными, безопасными коммунальными услугами;

- поэтапно восстановить ветхие инженерные сети и другие объекты жилищно-коммунального хозяйства поселения,

- снизить уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры,

-повысить эффективность работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства и снизить затраты на представление коммунальных услуг;

-улучшить качество коммунального обслуживания населения, обеспечить надежность работы инженерно-коммунальных систем жизнеобеспечения, комфортность и безопасность условий проживания граждан.