**Российская Федерация**

**АДМИНИСТРАЦИЯ УНЕЧСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

От 20.06.2023 № 124

г. Унеча Брянской области

О разделе земельного участка с кадастровым номером 32:27:0430382:5, расположенного по адресу: Брянская область, Унечский район, г. Унеча ул.Володарского, д.113, МОУ СОШ № 1

В соответствии со статьями 11.2, 11.3, 11.4, 11.9, 11.10 Земельного кодекса РФ, статьей 3.3 Федерального закона № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Соглашением о передаче и приеме полномочий по решению вопросов местного значения администрацией муниципального образования «Унечское городское поселение» администрации муниципального образования «Унечский муниципальный район» от 04.10.2019, решением Унечского городского Совета народных депутатов от 03.11.2015 № 3-74 (в редакции решений от 29.03.2017 № 3-137, от 05.11.2019 № 4-19) «Об утверждении изменений в Генеральный план и утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Унечское городское поселение Унечского муниципального района Брянской области»,на основании обращения директора МОУ СОШ № 1 г. Унеча С.В. Швецовой

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести раздел земельного участка с кадастровым номером 32:27:0430382:5, площадью 20768кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, Унечский район, г. Унеча, ул. Володарского, д.113, МОУ СОШ № 1, из категории земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для учебных целей, с сохранением в измененных границах.

2. Утвердить прилагаемую на бумажном носителе схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (условный номеробразуемого земельного участка 32:27:0430382:5:ЗУ1) со следующими показателями:

- площадь земельного участка: 2144кв.м.;

- адрес участка: Российская Федерация, Брянская область, Унечский муниципальный район, Унечское городское поселение, г. Унеча, ул. Володарского;

- территориальная зона О2 - общественно-деловая зона;

- вид разрешенного использования: основной - «дошкольное, начальное и среднее общее образование»; вспомогательный – «площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста»;

- категория земель: земли населенных пунктов.

3. Образовать земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:27:0430382:5 с сохранением в измененных границах в соответствии сдействующим законодательством.

4. Площадь образуемого земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, полученная при проведении кадастровых работ, может превышать проектную площадь не более чем на десять процентов.

5. Заявитель имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права собственности Российской Федерации, права собственности субъекта Российской Федерации или права муниципальной собственности на образуемый земельный участок.

6. Данное постановление разместить на официальном сайте администрации района в сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Унечского района О.А. Акуленко.

Глава администрации района А.М. Кусков

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |