**Российская Федерация**

**АДМИНИСТРАЦИЯ УНЕЧСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

От 14.06.2023 № 116

г. Унеча Брянской области

Об условиях приватизации

муниципального имущества путем

продажи на аукционе в электронной

форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь Положением о порядке приватизации муниципального имущества, относящегося к собственности муниципального образования «Унечское городское поселение», утвержденного решением Унечского городского Совета народных депутатов от 15.07.2015 № 3-58, постановлением администрации Унечского района от 26.02.2020 № 54 «О создании комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества» (в редакции постановлений от 07.10.2020 № 352, от 16.09.2021 № 245, от 14.12.2022 № 369), Соглашением о передаче и приеме полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования «Унечское городское поселение» муниципальному образованию «Унечский муниципальный район» от 04.10.2019, в рамках реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Унечское городское поселение Унечского муниципального района Брянской области» на 2023 год, утвержденного решением Унечского городского Совета народных депутатов от 13.12.2022 № 4-120 (в редакции решения от 03.05.2023 № 4-126), учитывая, что аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества, назначенный на 23.05.2023, признан несостоявшимся (протокол подведения итогов процедуры21000033980000000031, лот № 1 от 19.05.2023), на основании отчета № 3253-10-02/1 от 13.02.2023 об оценке нежилых встроенных помещений, расположенных в здании по адресу: г. Унеча,ул. Октябрьская, д. 3, выполненного частнопрактикующим оценщиком Гореловым Виталием Валерьевичем

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизироватьнаходящееся в муниципальной собственности муниципального образования «Унечское городское поселение Унечского муниципального района Брянской области» муниципальное имущество, указанное в приложении № 1 к настоящему постановлению, путем продажи на аукционе в электронной форме.

2. Утвердить условия приватизации муниципального имущества на аукционе в электронной форме согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Унечского района:

- подготовить информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в приложении №1 к данному постановлению, в электронной форме;

- разместить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме в районной газете «Унечская газета», на официальном сайте администрации Унечского района в сети «Интернет» <http://unradm.ru>, на сайте оператора электронной площадки [<https://178fz.roseltorg.ru>](http://www.roseltorg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>;

- заключить договор купли-продажи муниципального имущества в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, предусмотрев, что оплата по договору купли-продажи осуществляется покупателем единовременно в течение30 дней со дня подписания договора;

- обеспечить передачу имущества покупателю и совершение необходимых действий, связанных с переходом права собственности на него.

4. Комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества осуществить необходимые функции по организации проведения аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме.

5. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Унечская газета», муниципальном печатном средстве массовой информации «Унечский муниципальный вестник»,разместить на официальном сайте администрации Унечского района в сети «Интернет» <http://unradm.ru>, на сайте оператора электронной площадки [[<https://178fz.roseltorg.ru>](http://www.roseltorg.ru)](http://www.roseltorg.ru), на официальном сайте Российской Федерации всети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов<http://torgi.gov.ru>.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы

администрации района И.М. Волкович.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации района | А.М. Кусков |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

# Приложение № 1

к постановлению администрации

Унечского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_

Муниципальное имущество, подлежащее

продаже на аукционе в электронной форме

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование и краткая характеристика муниципального имущества | Адрес /местоположение/ муниципального имущества |
| 1. | Нежилое помещение,  назначение: нежилое помещение, площадь 19,8 кв.м., этаж № 2,  кадастровый номер: 32:27:0160201:316 | Брянская область, Унечский район,  г. Унеча,  ул. Октябрьская,  д. 3, пом. 7 |

# Приложение № 2

к постановлению администрации

Унечского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_

Условия приватизации муниципального имущества на аукционе в электронной форме

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование муниципального  имущества | Адрес /местоположение/ муниципального имущества | Начальная цена продажи муниципального имущества,  рублей | Шаг аукциона – 5% начальной цены продажи муниципального имущества,  рублей | Задаток в размере 10% начальной цены продажи муниципального имущества,  рублей |
| 1. | Нежилое помещение 19,8 кв.м. | Брянская область, Унечский район, г. Унеча,  ул. Октябрьская, д. 3, пом. 7 | 280 400,00  (в том числе НДС 20% – 46 733,33) | 14 020,00 | 28 040,00 |